Министерство науки и высшего образования
Республики Казахстан

Учреждение «Костанайский социально-технический университет
имени академика Зулхарнай Алдамжар»

УТВЕРЖДЕНО
решением Ученого совета
протокол № 1
от «28» августа 2026 г.
Председатель
_____ Абдуллин Р.Б.

ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

г. Костанай, 2026 г

П КСТУ 604 – 10- 26

ПРЕДИСЛОВИЕ

1. РАЗРАБОТАНО отделом по воспитательной работе
2. УТВЕРЖДЕНО на ученом совете университета, протокол №1 от 28.08.2026г.;
3. ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ приказом ректора от № 29 -П от 01.09.2026 г.;
4. ПЕРИОДИЧНОСТЬ АКТУАЛИЗАЦИИ: 1 раз в год.

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Настоящее Положение о студенческом общежитии Костанайского социально-технического университета имени академика З.Алдамжар (далее-Университет) определяет и устанавливает требования к функционированию общежития.

Требования настоящего Положения обязательны для руководства всеми ответственными лицами и обучающимися, проживающими в общежитии.

Настоящее Положение входит в состав документации системы менеджмента качества КСТУ.

2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

В настоящем Положении используются следующие нормативные ссылки:

2.1. Закон Республики Казахстан от 27 июля 2007 года № 319-III "Об образовании" - . по состоянию на 28.08.2021 г., (Обновленный от 06.09.2026 г.);

2.2.Закон Республики Казахстан от 15 апреля 2013 года № 88-V "О государственных услугах по состоянию на 02.01.2021 г.", (Обновленный от 12.07.2026 г.);

2.3.Приказ Министра образования и науки Республики Казахстан «Об утверждении Правил распределения мест в общежитиях организаций образования, от 22 января 2016 года № 66 (по состоянию от 30.12.2020 № 557), (Обновленный от 12.07.2026 г.);

2.4.Устав Университета.

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Студенческое общежитие как структурное подразделение Университета в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Республики Казахстан, законодательством в области образования, настоящим Положением, Уставом и иными локальными актами Университета.

3.2. Студенческое общежитие предназначено для временного проживания и размещения на период обучения иногородних обучающихся очной формы обучения.

3.3. При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии иногородних обучающихся, Университет вправе принять решение о размещении в общежитии:

- слушателей по программам дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- других категорий обучающихся и сотрудников, приглашенных для работы в Университете из других регионов.

3.4. Иностранные граждане, обучающиеся в Университете, размещаются

в общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа граждан Республики Казахстан.

3.5. Общежитие финансируется за счет средств бюджета Университета, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

3.6. Проживание в общежитии посторонних лиц, а также других организаций и учреждений не допускается.

3.7. В общежитии в соответствии с санитарными нормами и правилами организуются комнаты отдыха, спортивные, компьютерные, читальные залы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (столовая, душевые, умывальные, гладильные комнаты и др.).

3.8. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными нормами и правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

3.9.Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на ректора КСТУ.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ЗАСЕЛЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИЕ

4.1Предоставление места в общежитии производится на основании решения Комиссии по заселению обучающихся. Комиссия по заселению формируется из числа сотрудников университета и утверждается ректором.

Для получения места в общежитии обучающиеся подают заявление на имя ректора и предоставляют следующие документы:

- *справка о прохождении медосмотра,*
- *квитанция об оплате за проживание,*
- *фото 3*4 (3 шт.),*
- *ксерокопия удостоверения личности.*

4.2Категории обучающихся, имеющих право на заселение в общежитие вне очереди:

✓ воспитанники детских домов и студенты-сироты, предоставившие соответствующие подтверждающие документы (проживание бесплатное независимо от курса);

✓ студенты с ограниченными возможностями, предоставившие соответствующие подтверждающие документы (проживание платное независимо от курса);

✓ Студенты, прибывшие из других областей, а также иностранные студенты, предоставившие ксерокопии паспорта, визы, регистрации (проживание платное, независимо от курса).

4.3 Места в общежитии, выделяемые иногородним семейным обучающимся, определяются Комиссией исходя из имеющегося жилого

фонда.

4.4 Порядок принятия заявлений семейных обучающихся, нуждающихся в общежитии, устанавливается Комиссией. Заселение осуществляется на общих основаниях.

4.5 При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящим Положением и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится инженером по технике безопасности.

4.6 Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается бухгалтерского учета, финансового контроля и планирования отделом и утверждается ректором. Взимание платы за проживание в общежитии производится через банк на расчетный счет университета, а так же через кассу университета

4.7 Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся ежемесячно, при выезде обучающихся в каникулярный период плата за какие-либо дополнительные услуги не взимается.

4.8 Плата за пользование общежитием семьями из числа обучающихся (прежде всего семейных студентов), взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом общежития. Паспорт общежития включает в себя всю информацию об общежитии, количество мест, квадратура и т.д. утверждается ректором университета и комендантом общежития.

4.9 В случае выселения проживающий в установленный Комиссией срок обязан освободить занимаемое жилое помещение в общежитии, сдав коменданту жилое помещение в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

5. ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ В ОБЩЕЖИТИИ

5.1 Пропуск в студенческое общежитие осуществляется сотрудником службы охраны при предъявлении студенческого билета

5.2 . При передаче студенческого билета посторонним лицам и неоднократной утере (до трех раз) применяются меры, вплоть до выселения

5.3 Вход в общежитие проживающим разрешен с 7:00 до 23:00 часов. Комендант обязан сделать запись в журнал о всех проживающих, прибывших с 00.00 до 07.00 часов.

Вход гостей и посетителей в общежитие запрещен, за исключением близких родственников, родителей проживающих, сотрудников университета, осуществляющих обходы либо рейды общежитий (вход гостей и посетителей в общежитие разрешен в период с 12.00-21.00 не более 2 человек к одному студенту).

5.4 . В случае нарушения установленных требований, проживающий в

общежитии предоставляет объяснительную записку коменданту.

Комендант подает соответствующую служебную записку в отдел воспитательной работы для дальнейшей передачи материалов на рассмотрение Комиссии для принятия дисциплинарных мер.

5.5 Любые нетактичные действия по отношению к сотрудникам, коменданту или члену добровольного студенческого отряда по охране правопорядка, отказ предъявить студенческий или документ, удостоверяющий личность, расценивается как грубое нарушение настоящего Положения и правил внутреннего распорядка обучающихся

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ

6.1 Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) один учебный год в Университете;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- избирать Студенческий совет общежития(студенческий совет общежития избирается из числа проживающих путем голосования и утверждается проректором по воспитательной работе) и быть избранным в его состав;
- участвовать через Студенческий совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат.

6.2 Проживающие в общежитии обязаны:

- соблюдать решения Комиссии по заселению обучающихся о переселении в другое жилое помещение студенческого общежития;
- строго соблюдать правила проживания в общежитии (Приложение 1) и правила внутреннего распорядка обучающихся, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;
- своевременно, в установленном порядке, вносить плату за проживание;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- заботиться о сохранности личных вещей (за вещи, не сданные на хранение, руководство общежития ответственности не несет);
- сдавать запасные ключи от замков дверей жилых комнат коменданту общежитий;
- не препятствовать руководству при исполнении должностных обязанностей, связанных с проверкой жилых комнат, мест общественного

пользования общежития;

- при убытии из общежития на продолжительный срок (каникулы, командировка и другие причины) поставить в известность старост этажей и сдать койко-место коменданту.

6.3 Проживающие в общежитии могут привлекаться Студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, проведению косметического ремонта занимаемых ими комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

6.4 За нарушение правил проживания в общежитии и правил внутреннего распорядка к проживающим по представлению отдела воспитательной работы, руководителей образовательных программ. Комиссией по заселению может быть принято решение о применении меры общественного воздействия, наложении дисциплинарных и иных видов взысканий, вплоть до выселения из студенческого общежития.

6.5 Проживающим в общежитии запрещается:

- производить в занимаемом помещении какие-либо перепланировки и переоборудование;
- допускать проживание посторонних лиц в своей комнате;
- передавать свой пропуск посторонним лицам;
- перемещать инвентарь из одной комнаты в другую;
- употреблять, вносить, распространять, хранить алкогольную и наркотическую продукцию;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- пользоваться в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой;
- заходить в общежитие после 23:00 ч.;
- создавать конфликтные ситуации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

7.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению руководства могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рекомендуется Студенческим советом общежития для дальнейшего рассмотрения.

7.2 За нарушение проживающими своих обязанностей к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) строгое замечание;

в) выселение из общежития;

г) отчисление из университета.

7.3 Проживающие могут быть выселены из общежития в следующих случаях:

а) использования жилого помещения не по назначению;

б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

д) невнесения проживающими платы за найм жилого помещения в течение шести месяцев;

е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

з) хранения, распространения и употребления наркотических средств и хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

к) отчисления из Университета;

л) систематического нарушения порядка (более трех раз за учебный год) по представлению комендантом служебной записки/рапорта;

м) систематического опоздания после 22:00 часов (более 3 раз за учебный период);

н) передачи своего пропуска посторонним лицам и неоднократной утери пропуска (до трех раз);

о) драки;

п) иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

7.4 Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора.

7.5 Выселение проживающих из общежития производится:

- по решению Комиссии по заселению;

- в случае отчисления обучающихся из университета до окончания срока обучения;

- по личному заявлению проживающих;

- по окончанию срока обучения обучающихся.

8. ОРГАНЫ САМОУПРАВЛЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ

8.1 Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся - Студенческий совет общежития, осуществляющий свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

Студенческий совет общежития представляет интересы студентов, координирует деятельность старост этажей, секций, организует работу по привлечению проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели и т.п.) и на прилегающей территории, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

8.2 На каждом этаже избирается староста этажа, заместитель старосты этажа и староста секции. Староста жилого помещения (этажа, секции) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (секции) имуществу, содержанию комнаты (секции) в чистоте и порядке, своевременный вынос мусора.

8.3 Студенческий совет имеет право на вынесение решения о взыскании, при нарушении внутреннего распорядка общежития, вносить рекомендации ОВР, для дальнейшего рассмотрения Комиссией о выселении студентов, привлекать студентов общего распорядка к разным наказаниям, не нарушая их прав.

8.4 Студенческий совет имеет право давать рекомендации по переселению студентов из одной комнаты в другую.

8.5 Членам Студенческого совета может быть дано предпочтение при заселении в общежитие на следующий год.